

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS
Serviço de Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outra tipo de procedimento.

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de _____	<input type="checkbox"/> A0100	A.6 Tipo de procedimento _____	<input type="checkbox"/> A0600
A.2 Distrito/Ilha _____	<input type="checkbox"/> A0200	A.3 Município _____	<input type="checkbox"/> A0300
A.4 Processo interno		1 - Licença	6 - Cancelamento/Caducidade
A.4.1 Número _____	<input type="checkbox"/> A0410	2 - Comunicação prévia	7 - Legalizações (posteriores 2011)
A.4.2 Tipo de processo _____	<input type="checkbox"/> A0420	3 - Informação prévia	8 - Licença Especial para Obras Inacabadas
A.4.3 Data de entrada _____	<input type="checkbox"/> A0430	4 - Autorização (até 2008)	Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente
_____ Ano _____ Mês	<input type="checkbox"/> A0431	5 - Obra Municipal	Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6
A.5 Alvará de licença/outra tipo de procedimento		8.1 Número _____	<input type="checkbox"/> A0610
A.5.1 Número _____	<input type="checkbox"/> A0510	8.2 Data de emissão _____	<input type="checkbox"/> A0620
A.5.2 Data de emissão _____	<input type="checkbox"/> A0520	_____ Ano _____ Mês	<input type="checkbox"/> A0621
_____ Ano _____ Mês	<input type="checkbox"/> A0521	A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização? _____	<input type="checkbox"/> A0700
A.5.3 Data de termo/Data Liquidadaçao _____	<input type="checkbox"/> A0530	1 - Sim	2 - Não
_____ Ano _____ Mês	<input type="checkbox"/> A0531	A.8 Número de Fases _____	<input type="checkbox"/> A0800

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

B.1 Nome _____	<input type="checkbox"/> B0100	B.1.1 NIF _____	<input type="checkbox"/> B0110
B.2 Tipo de morada _____	<input type="checkbox"/> B0200		
1 (Nacional) 2 (Estrangeira)			
B.3 Tipo de via _____	<input type="checkbox"/> B0300		
1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) _____			
B.4 Designação da via _____	<input type="checkbox"/> B0400		

B.5 Prefixo de edifício _____	<input type="checkbox"/> B0500		
1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) _____			
B.6 Designação do edifício _____	<input type="checkbox"/> B0600	B.7 Número de porta _____	<input type="checkbox"/> B0700

B.8 Andar _____	<input type="checkbox"/> B0800	B.9 Lado _____	<input type="checkbox"/> B0900
_____		_____	
B.11 Lugar _____	<input type="checkbox"/> B1100	B.10 Nome da sala _____	<input type="checkbox"/> B1000
_____		_____	
B.13 Código postal _____	<input type="checkbox"/> B1300	B.12 Localidade _____	<input type="checkbox"/> B1200
_____		_____	
B.15 Indicativo internacional/Telefone _____	<input type="checkbox"/> B1500	_____	<input type="checkbox"/> B1400
_____		_____ / _____	<input type="checkbox"/> B1530
B.16 E-mail _____	<input type="checkbox"/> B1600		<input type="checkbox"/> B1600

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria _____	<input type="checkbox"/> C0300		
1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) _____			
C.2 Designação da artéria _____	<input type="checkbox"/> C0400		

C.3 Prefixo de edifício _____	<input type="checkbox"/> C0500		
1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) _____			
C.4 Designação do edifício _____	<input type="checkbox"/> C0600	C.5 Número de porta _____	<input type="checkbox"/> C0700

C.6 Lugar _____	<input type="checkbox"/> C1100	C.7 Localidade _____	<input type="checkbox"/> C1200
_____		_____	
C.8 Código postal _____	<input type="checkbox"/> C1300	C.9 Localidade postal _____	<input type="checkbox"/> C1400
_____		_____	
C.10 Freguesia _____	<input type="checkbox"/> C1700		<input type="checkbox"/> C1700

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora _____	<input type="checkbox"/> D0100	1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
		2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadrado em:	<i>Sim</i>	<i>Não</i>		E.7 Estrutura Fundiária
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0090	E.7.1 Número de proprietários _____
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0100	1. Um
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0110	2. Mais do que um
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0120	<input type="checkbox"/> E0610
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0130	E.7.2 Reparcelamento _____
E.2.4 - Outros Planos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0140	1. Sim
Qual? _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0150	2. Não
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0200	<input type="checkbox"/> E0620
E.4 Unidade de Execução	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0300	E.8 Abrangido por:
Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1				E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública _____
E.4.1 Sistema de Execução		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0310	1. Sim
1. Compensação				2. Não
2. Cooperação				<input type="checkbox"/> E0710
3. Imposição administrativa				E.8.2 Se respondeu <i>Sim</i> em E.8.1, assinale se se enquadra em:
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)	<i>Sim</i>	<i>Não</i>	<input type="checkbox"/> E0400	E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)
E.6 Classificação do solo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E0500	<input type="checkbox"/> E0721
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável)				E.8.2.2 Rede Natura 2000
2. Rural				<input type="checkbox"/> E0722
				E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado
				<input type="checkbox"/> E0723
				E.8.2.4 Outras
				<input type="checkbox"/> E0724
				Qual? _____
				<input type="checkbox"/> E0725
				E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI) _____
				1. Sim
				2. Não
				<input type="checkbox"/> E0800
				E.10 Legalização de operação de loteamento _____
				1. Sim
				2. Não
				<input type="checkbox"/> E0900

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
				Ano	Mês		Ano	Mês	

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m ²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.1.5 - De construção (m ²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.1 - Habitação	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.2 - Dos lotes (m ²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.1.5.2 - Agricultura e pesca	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.3 - De implantação (m ²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.1.5.3 - Indústria	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.4 - De impermeabilização (m ²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.1.5.4 - Turismo	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.5 - Serviços comerciais	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.7 - Serviços não mercantis	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.8 - Uso geral	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

Área total de solo	Área de solo do domínio público municipal	Área de solo do domínio privado municipal	Área de solo do domínio privado de outras entidades
1	2	3	4
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<small>*exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público</small>			
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.1.6.6 Total	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

G.2 Número total de lotes

G.3 Número de edifícios

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.3.4 Edifício de habitação em convivência	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.3.5 Edifício principalmente não residencial	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

G.4 Volumetria total de construção (m³)

G.5 Altura máxima da edificação (m)

G.7 Alojamentos de Convivência

G.7.1 - Número	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

G.8 Número de Fogos

G.8.1 - T0	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.8.4 - T3	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.8.2 - T1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.8.5 - T4	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.8.3 - T2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	G.8.6 - T5+	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)				<input type="text"/>	<input type="text"/>

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional		Nº Residencial
			1	2	
G.6.1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G.6.2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G.6.3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G.6.4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G.6.5 Total	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

G.10 Estacionamento

	Lugares		Área (m ²)
	1	2	
G.10.1 Privado coberto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.10.2 Privado descoberto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.10.3 Público coberto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.10.4 Público descoberto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
G.10.5 TOTAL	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

H - OBSERVAÇÕES

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto _____

Endereço _____

Localidade _____ Código Postal -

Telefone _____ Fax _____ e-mail _____

Função _____

Assinatura _____ Data ____ / ____ / ____