INSTRUMENTO DE NOTAÇÃO DO SISTEMA ESTATÍSTICO NACIONAL (LEI Nº 22/2008 DE 13 DE MAIO) DE RESPOSTA CONFIDENCIAL E OBRIGATÓRIA,
REGISTADO NO INE SOB O Nº 10115 VÁLIDO ATÉ 2024/03/31

INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA
STATISTICS PORTUGAL

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS Serviço de
Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 (chamada para a rede fixa nacional)
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento.

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de_____ A0100

A.2 Distrito/Ilha A0200 **A.3 Município** A0300

A.4 Processo interno

A.4.1 Número A0410

A.4.2 Tipo de processo A0420

A.4.3 Data de entrada Ano A0430 Mês A0431

A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento

A.5.1 Número A0510

A.5.2 Data de emissão Ano A0520 Mês A0521

A.5.3 Data de termo/Data Liquidação Ano A0530 Mês A0531

A.6 Tipo de procedimento A0600

1 - Licença
2 - Comunicação prévia
3 - Informação prévia
4 - Autorização (até 2008)
5 - Obra Municipal
6 - Cancelamento/Caducidade
7 - Legalizações (posteriores a 2021)
8 - Licença Especial para Obras Inacabadas

Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente
Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6

8.1 Número A0610

8.2 Data de emissão A0620 A0621

A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização? A0700

1 - Sim 2 - Não

A.8 Número de Fases A0800

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

B.1 Nome B0100

B.1.1 NIF B0110

B.2 Tipo de morada 1 (Nacional) 2 (Estrangeira) B0200

B.3 Tipo de via 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) B0300

B.4 Designação da via B0400

B.5 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) B0500

B.6 Designação do edifício B0600 **B.7 Número de porta** B0700

B.8 Andar B0800 **B.9 Lado** B0900 **B.10 Nome da sala** B1000

B.11 Lugar B1100 **B.12 Localidade** B1200

B.13 Código postal B1300 - B1310 **B.14 Localidade postal** B1400

B.15 Indicativo internacional/Telefone B1500 B1510 / B1520 B1530

B.16 E-mail B1600

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) C0300

C.2 Designação da artéria C0400

C.3 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) C0500

C.4 Designação do edifício C0600 **C.5 Número de porta** C0700

C.6 Lugar C1100 **C.7 Localidade** C1200

C.8 Código postal C1300 - C1310 **C.9 Localidade postal** C1400

C.10 Freguesia C1700

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora D0100

1 - Pessoa Singular
2 - Administração Central
3 - Administração Regional
4 - Administração Local
5 - Empresa Privada
6 - Empresa de Serviços Públicos
7 - Cooperativa de Habitação
8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadrado em:

	Sim	Não	
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)			E0090
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)			E0100
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)			E0110
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)			E0120
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)			E0130
E.2.4 - Outros Planos			E0140
Qual?_____			E0150
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)			E0200
E.4 Unidade de Execução			E0300

Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1

E.4.1 Sistema de Execução E0310

1. Compensação 2. Cooperação 3. Imposição administrativa

	Sim	Não	
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)			E0400

E.6 Classificação do solo E0500

1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável) 2. Rural

E.7 Estrutura Fundiária

E.7.1 Número de proprietários 1. Um 2. Mais do que um E0610

E.7.2 Reparcelamento 1. Sim 2. Não E0620

E.8 Abrangido por:

E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública 1. Sim 2. Não E0710

E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:

E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional) E0721
E.8.2.2 Rede Natura 2000 E0722
E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado E0723
E.8.2.4 Outras E0724
Qual?_____ E0725

E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI) E0800
1. Sim 2. Não

E.10 Legalização de operação de loteamento E0900
1. Sim 2. Não

Processo interno **4.1. Número** | **4.2. Tipo de Processo** | **4.3. Data de entrada** (Ano / Mês)

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase [F0100]

F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização (Ano) [F0110] (Mês) [F0111]

F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização (Ano) [F0120] (Mês) [F0121]

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m^2)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m^2) [G0110]

G.1.2 - Dos lotes (m^2) [G0120]

G.1.3 - De implantação (m^2) [G0130]

G.1.4 - De impermeabilização (m^2) [G0140]

G.1.5 - De construção (m^2)

G.1.5.1 - Habitação	G0151
G.1.5.2 - Agricultura e pesca	G0152
G.1.5.3 - Indústria	G0153
G.1.5.4 - Turismo	G0154
G.1.5.5 - Serviços comerciais	G0155
G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	G0156
G.1.5.7 - Serviços não mercantis	G0157
G.1.5.8 - Uso geral	G0158
G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)	G0159

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m^2)

	Área total de solo (1)	Área de solo do domínio público municipal (2)	Área de solo do domínio privado municipal (3)	Área de solo do domínio privado de outras entidades (4)	
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva					G0161
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva					G0162
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*					G0163
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público					G0164
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva					G0165
G.1.6.6 Total					G0166

**exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público*

G.2 Número total de lotes [G0200]

G.3 Número de edifícios

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento	G0310
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos	G0320
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos	G0330
G.3.4 Edifício de habitação em convivência	G0340
G.3.5 Edifício principalmente não residencial	G0350
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)	G0360

G.4 Volumetria total de construção (m^3) [G0400]

G.5 Altura máxima da edificação (m) [G0500]

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

	Nº edifícios (1)	Nº pisos total (2)	Nº pisos acima cota de soleira (3)	Habitacional (4)	Não Residencial (5)	
G.6.1						G0610
G.6.2						G0620
G.6.3						G0630
G.6.4						G0640
G.6.5 Total						G0650

Ex. de *operação de loteamento* com *1 edifício habitacional com 10 pisos*, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

G.7 Alojamentos de Convivência

G.7.1 - Número	G0710
G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	G0720

G.8 Número de Fogos

G.8.1 - T0		G0810	G.8.4 - T3		G0840
G.8.2 - T1		G0820	G.8.5 - T4		G0850
G.8.3 - T2		G0830	G.8.6 - T5+		G0860
G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)		G0870			

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos) [G0900]

G.10 Estacionamento

		Lugares (1)	Área (m^2) (2)	
G.10.1	Privado coberto			G1010
G.10.2	Privado descoberto			G1020
G.10.3	Público coberto			G1030
G.10.4	Público descoberto			G1040
G.10.5	**TOTAL**			G1050

H - OBSERVAÇÕES [H0100]

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto

Endereço

Localidade — Código Postal

Telefone — Fax — e-mail

Função

Assinatura — Data ___ / ___ / ___