

Alojamento local – Alteração de dados

A Alteração de dados

1	<input type="checkbox"/> Titular
2	<input type="checkbox"/> Nome/Insígnia do alojamento
3	<input type="checkbox"/> Número de título de autorização de utilização do edifício/fração
4	<input type="checkbox"/> Morada do alojamento (A morada do alojamento local apenas pode ser alterada com a finalidade de retificação de dados de registo ou de alteração toponímica)
5	<input type="checkbox"/> Número matricial do prédio onde se encontra instalado o estabelecimento de alojamento local
6	<input type="checkbox"/> Capacidade do alojamento (Apenas poderá ser alterada a capacidade de acordo com a modalidade que está inscrita no registo inicial.)
7	<input type="checkbox"/> Data de abertura ao público
8	<input type="checkbox"/> Contacto em caso de emergência
9	<input type="checkbox"/> Documentos submetidos no momento de registo
10	Número de registo nacional de alojamento local /

B Identificação do declarante

1	Nome	
Na qualidade de:		
2	<input type="radio"/> Próprio	<input type="radio"/> Representante
	<input type="radio"/> Sócio-gerente / gerente / administrador / diretor	
<p>O representante deve possuir procuração com os poderes necessários e suficientes para, em nome do titular da exploração, efetuar o presente registo, bem como subscrever o termo de responsabilidade que consta na parte final do formulário e a que se refere o artigo 6.º, n.º 2, alínea b) do Decreto-Lei n.º 128/2014, de 29 de agosto.</p>		
Preencher se for o representante		
3	Código de consulta da procuração online	
<p>O e-mail indicado tem por fim a receção de comunicações no âmbito do exercício da atividade de prestação de serviços de alojamento e estará visível no Portal do Turismo de Portugal I.P., na consulta disponibilizada no RNAL (Registo Nacional dos Estabelecimentos de Alojamento Local).</p>		
4	E-mail	
5	Telemóvel	
6	Telefone	
7	Fax	

Alojamento local – Alteração de dados

C Identificação do titular de exploração

1	Tipo	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)		<input type="radio"/> Pessoa coletiva	
2	Nome / firma ou denominação social				
3	Número de identificação fiscal / Número de identificação de pessoa coletiva				
4	Código de consulta da certidão permanente do registo comercial				
Na qualidade de:					
5	<input type="radio"/> Arrendatário	<input type="radio"/> Cessionário	<input type="radio"/> Comodatário		<input type="radio"/> Donatário
	<input type="radio"/> Proprietário	<input type="radio"/> Usufrutuário	<input type="radio"/> Outro	6	Qual
Morada nacional					
7	Tipo de via				
8	Designação da via				
9	N.º porta	10	Andar	11	Lado
				12	Lugar
13	Distrito	14		Concelho	
15	Freguesia				
16	Localidade				
17	Código postal	-	18	Localidade postal	
Morada estrangeira					
19	País				
20	Endereço				
21	Cidade	22		Região	
23	Código postal	24		Localidade	
Preencher se os contactos do titular forem diferentes dos contactos do requerente					
25	E-mail				
26	Telemóvel	27	Telefone	28	Fax

Se houver mais titulares preencher o anexo 1.

Alojamento local – Alteração de dados

D Caracterização do alojamento

Preencher se alteração de nome/insígnia do alojamento											
1	Nome/insígnia										
Preencher se alteração do número de título de autorização de utilização do edifício/fração											
2	Número de título de autorização de utilização do edifício/fração										
Preencher se alteração da morada do alojamento											
Morada do alojamento											
3	Tipo de via										
4	Designação da via										
5	N.º Porta		6	Andar		7	Lado		8	Lugar	
9	Distrito				10	Concelho					
11	Freguesia										
12	Localidade										
13	Código postal	-	14	Localidade postal							
Preencher se alteração do número matricial do prédio onde se encontra instalado o estabelecimento de alojamento local											
15	Número matricial do prédio onde se encontra instalado o estabelecimento de alojamento local										
Preencher se alteração da capacidade do alojamento											
16	Modalidade	<input type="radio"/> Moradia	<input type="radio"/> Apartamento	<input type="radio"/> Estabelecimento de hospedagem	<input type="radio"/> Hostel (Preencher quando aplicável a estabelecimento de hospedagem)						
<p>O mesmo proprietário ou titular de exploração não pode explorar mais de nove estabelecimentos de alojamento local na modalidade de apartamentos por edifício se aquele número de alojamentos for superior a 75% do número de frações existentes no edifício. Para o efeito deste cálculo consideram-se os estabelecimentos de alojamento local na modalidade de apartamentos registados do cônjuge, descendentes e ascendentes do proprietário ou titular de exploração e, bem assim, os registados em nome de pessoas coletivas distintas em que haja sócios comuns.</p>											
17	Número de quartos		18	Número de camas		19	Número de utentes				
Preencher se for Hostel											
20	Número de dormitórios				21	Número de beliches					
<p>O preenchimento do número de beliches é independente do número de camas. Por exemplo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 beliches individuais com um andar número de beliches: 2; número de camas: 4; número de utentes: 4. • 2 beliches duplos com um andar número de beliches: 2 número de camas: 4; número de utentes: 8 											
22	Número de quartos		23	Número de camas		24	Número de utentes				
Preencher se alteração da data de abertura ao público											
25	Data de abertura ao público	/ /									

Alojamento local – Alteração de dados

D Caracterização do alojamento

Preencher se alteração do contacto em caso de emergência											
Contacto em caso de emergência											
26	Nome										
27	E-mail										
28	Telemóvel		29	Telefone		30	Fax				
31	Tipo de via										
32	Designação da via										
33	N.º Porta		34	Andar		35	Lado		36	Lugar	
37	Distrito				38	Concelho					
39	Freguesia										
40	Localidade										
41	Código postal	-	42	Localidade postal							

E Declaração

1	<input type="checkbox"/>	Declaro a idoneidade do edifício ou fração autónoma em que serão prestados os serviços de alojamento e que o mesmo respeita as normas legais e regulamentares aplicáveis.
2	<input type="checkbox"/>	Declaro que as informações prestadas neste formulário correspondem à verdade.

F Lista de documentos a enviar em anexo

1	<input type="checkbox"/>	Procuração (Se é representante e não tem código de consulta da procuração online).
2	<input type="checkbox"/>	Cópia simples da declaração de início ou alteração de atividade do titular da exploração do estabelecimento para o exercício da atividade de prestação de serviços de alojamento correspondente à secção I, subclasses 55201 ou 55204 da Classificação Portuguesa de Atividades Económicas, Revisão 3, aprovado pelo Decreto-Lei nº 381/2007, de 14 de novembro, apresentada junto da Autoridade Tributária e Aduaneira (AT).
3	<input type="checkbox"/>	Cópia simples do documento de identificação do titular da exploração do estabelecimento.
4	<input type="checkbox"/>	Cópia simples da caderneta predial urbana referente ao imóvel em causa.
5	<input type="checkbox"/>	Cópia simples do contrato de arrendamento ou outro que habilite o titular à exploração do estabelecimento
6	<input type="checkbox"/>	Cópia do documento contendo a autorização para a prestação de serviços de alojamento (no caso de no contrato de arrendamento ou outro não constar essa autorização)

Este formulário deve ser enviado ou entregue na entidade competente. Nas situações em que o serviço está sujeito ao pagamento de uma taxa à entidade competente, este formulário só é válido como título quando acompanhado do respetivo comprovativo de pagamento.

Data / /

(Assinatura)

Alojamento local – Alteração de dados

Anexo 1

Repita esta página tantas vezes quanto o número de titulares.

B Identificação do titular de exploração

1	Tipo	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)		<input type="radio"/> Pessoa coletiva	
2	Nome / firma ou denominação social				
3	Número de identificação fiscal / Número de identificação de pessoa coletiva				
4	Código de consulta da certidão permanente do registo comercial				
Na qualidade de:					
5	<input type="radio"/> Arrendatário	<input type="radio"/> Cessionário	<input type="radio"/> Comodatário	<input type="radio"/> Donatário	
	<input type="radio"/> Proprietário	<input type="radio"/> Usufrutuário	<input type="radio"/> Outro	6	Qual
Morada nacional					
7	Tipo de via				
8	Designação da via				
9	N.º porta	10	Andar	11	Lado
				12	Lugar
13	Distrito	14		Concelho	
15	Freguesia				
16	Localidade				
17	Código postal	-	18	Localidade postal	
Morada estrangeira					
19	País				
20	Endereço				
21	Cidade	22		Região	
23	Código postal	24		Localidade	
Preencher se os contactos do titular forem diferentes dos contactos do requerente					
25	E-mail				
26	Telemóvel		27	Telefone	
				28	Fax